

(価格時点は令和7年1月1日)

## 地価公示標準地

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示等 「住居表示」 〔仮換地番号〕	(3) 標準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 標準地 の地積 (m <sup>2</sup> )	(5) 標準地 の形状 (間口・奥行)	(6) 標準地の 敷地の利用 の現況	(7) 標準地の周辺の土地の 利用の状況	(8) 標準地の 接面道路 の状況	(9) 標準地に ついての 水道ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 標準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 標準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要な もの
横手 -1	横手市二葉町128番 「二葉町10-49」	20,400	287	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南東9.5m 市道	水道 下水	横手 1.8km	(都)1住居 (60,200)
-2	旭川3丁目71番1外	23,000	396	1.2:1	空地	一般住宅が多い区画整然 とした住宅地域	西6m 市道	水道 下水	横手 1.7km	(都)1中専 (60,200)
-3	婦気大堤字谷地添56番4	24,800	201	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等 が見られる住宅地域	北西6.3m 市道	水道 下水	横手 1km	(都)2中専 (60,200)
-4	増田町増田字中町28番1	8,240	183	1:2	住宅 W3	中規模一般住宅が多く公 共施設に近い住宅地域	南5.3m 市道	水道 下水	十文字 2.7km	(都) (70,200)
-6	平鹿町浅舞字林崎59番	4,720	906	台形 1:2.5	住宅 W2	農家住宅が多い旧来から の住宅地域	西6.5m 市道	下水	横手 9.1km	(都) (70,200)
-7	平鹿町浅舞字浅舞106番	5,910	306	1:3	住宅 W2	中規模一般住宅が多く見 られる既成住宅地域	西6.5m 市道	下水	横手 9.5km	(都)1住居 (60,200)
-8	十文字町梨木字羽場下72番 38	12,700	448	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	南西6m 市道	水道 下水	十文字 1.7km	(都)1中専 (60,200)
5-1	駅前町922番 「駅前町1-15」	29,000	538	不整形 3:1	事務所 S2	中低層の店舗事務所ビルの 多い駅前の商業地域	西16m 県道 南側道	水道 下水	横手 160m	(都)商業 (80,400) 準防
5-2	田中町384番 「田中町9-17」	26,600	299	台形 1:1	店舗兼住宅 W3	小売店舗等が建ち並ぶ市 役所に近い商業地域	北40m 市道 西側道	水道 下水	横手 600m	(都)商業 (80,400) 準防
5-3	条里1丁目424番 「条里1-17-14」	31,100	826	2:1	店舗 W1	店舗等のほか公共施設も 存する路線商業地域	東25m 県道 南側道	水道 下水	横手 950m	(都)近商 (80,200)