

(価格時点は令和7年1月1日)

地価公示標準地

| (1) 標準地 番号 | (2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示等 「住居表示」 〔仮換地番号〕 | (3) 標準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円) | (4) 標準地 の地積 (m ²) | (5) 標準地 の形状 (間口・奥行) | (6) 標準地の 敷地の利用 の現況 | (7) 標準地の周辺の土地の 利用の状況 | (8) 標準地の 接面道路 の状況 | (9) 標準地に ついての 水道ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況 | (10) 標準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況 | (11) 標準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要な もの |
|------------------|--|---|--|------------------------------|-----------------------------|----------------------------|----------------------------|--|--|---|
| 由利本荘 -1 | 由利本荘市石脇字山ノ神11 番572 | 19,700 | 249 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ閑 静な住宅地域 | 北5m 市道 | 水道 ガス | 羽後本荘 4km | (都)2住居 (60,200) |
| -2 | 後町42番1 | 25,500 | 176 | 1:5 | 住宅 W2 | 一般住宅の中に小売店舗 が混在する既成住宅地域 | 北8m 市道 | 水道 ガス 下水 | 羽後本荘 1.8km | (都)1住居 (60,200) |
| -3 | 石脇字今町156番120 | 21,900 | 253 | 1:1.5 | 住宅 W2 | 中規模一般住宅が多い区 画整然とした住宅地域 | 南8m 市道 | 水道 ガス | 羽後本荘 2.4km | (都)1低専 (50,80) |
| -4 | 矢島町城内字小田40番2 | 4,870 | 231 | 1:3 | 住宅 W3 | 中規模一般住宅が多い既 成住宅地域 | 東5.2m 市道 | 水道 下水 | 矢島 840m | (都) (70,200) |
| -5 | 矢島町七日町字熊之堂31番 6 | 6,530 | 491 | 1:3.5 | 住宅 W1 | 一般住宅のほか、市営住 宅等が見られる住宅地域 | 北東4.5m 市道 | 水道 下水 | 矢島 600m | (都) (70,200) |
| 5-1 | 花畑町4丁目46番 | 31,500 | 347 | 1:1.5 | 店舗 S3 | 中小規模の小売店舗が建 ち並ぶ駅前商業地域 | 北27m 県道 | 水道 ガス 下水 | 羽後本荘 200m | (都)商業 (80,400) 準防 |
| 5-2 | 岩淵下13番13 | 31,300 | 543 | 不整形 1:2.5 | 事務所 RC6 | 店舗、事務所が混在する 商業地域 | 西19.5m 市道 | 水道 ガス 下水 | 羽後本荘 900m | (都)商業 (80,400) 準防 |
| 5-3 | 矢島町七日町字羽坂3番8 | 8,000 | 169 | 1:2.5 | 店舗兼住宅 S3 | 小売店舗、一般住宅が混 在する駅に近い商業地域 | 北東11m 市道 | 水道 下水 | 矢島 170m | (都) (70,200) |
| 5-4 | 中梵天101番3 | 38,500 | 550 | 1:1.2 | 店舗 S1 | 沿道型店舗等が建ち並ぶ 国道沿いの路線商業地域 | 東22m 国道 | 水道 ガス | 羽後本荘 400m | (都)近商 (80,200) 準防 |