

(価格時点は令和7年1月1日)

## 地価公示標準地

(1) 標準地 番号	(2) 標準地の所在及び地番 並びに住居表示等 「住居表示」 〔仮換地番号〕	(3) 標準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 標準地 の地積 (m <sup>2</sup> )	(5) 標準地 の形状 (間口・奥行)	(6) 標準地の 敷地の利用 の現況	(7) 標準地の周辺の土地の 利用の状況	(8) 標準地の 接面道路 の状況	(9) 標準地に ついての 水道ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 標準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 標準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要な もの
大仙 -1	大仙市大花町956番2 「大花町9-3-4」	29,200	297	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅にアパート も見られる住宅地域	西6m 市道	水道 下水	大曲 400m	(都)1住居 (80,200)
-2	大曲あけぼの町84番37 「大曲あけぼの町11-25」	25,000	225	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画 整然とした住宅地域	東6m 市道	水道 下水	大曲 1.6km	(都)1中専 (60,200)
-3	大曲金谷町240番 「大曲金谷町4-27」	25,100	182	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に、店舗等 も見られる住宅地域	北9.5m 市道	水道 下水	大曲 1.7km	(都)1住居 (60,200)
-4	神宮寺字中瀬古川敷10番4 外	6,420	496	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い旧 来からの住宅地域	北東8.3m 市道	水道 下水	神宮寺 900m	(都) (70,200)
-5	神宮寺字館ノ北8番5外	7,250	262	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が多い旧国道背 後の住宅地域	北西5m 市道	水道 下水	神宮寺 550m	(都) (70,200)
-6	字刈和野87番	8,850	232	1:4.5	住宅 W2	一般住宅が多い旧来から の住宅地域	南東7m 県道 背面道	水道 下水	刈和野 900m	(都)1住居 (60,200)
-7	刈和野字沼田13番5	8,580	365	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が 見られる住宅地域	北東5.4m 市道	水道 下水	刈和野 500m	(都)1住居 (60,200)
5-1	大曲福住町122番2 「大曲福住町5-28」	31,200	222	1:3	事務所兼住 宅 W2	中低層の店舗等が多い県 道沿いの商業地域	北東16m 県道	水道 下水	大曲 450m	(都)商業 (80,400) 準防
5-2	大曲中通町476番 「大曲中通町3-17」	32,800	269	1:2	店舗兼住宅 W2	低層店舗に医院、一般住 宅等も見られる商業地域	北22m 市道	水道 下水	大曲 450m	(都)商業 (80,400) 準防
5-3	福田町159番2 「福田町22-21-7」	34,100	661	1:2	店舗 W1	小売店舗、医院等が混在 する路線商業地域	北20m 市道	水道 下水	大曲 550m	(都)1住居 (60,200)