

標準地番号

大仙-1

所在地番

大仙市大花町956番2

住居表示

「大花町9-3-4」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

297 m²

形状

1:2

接面道路

西6m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

大曲、400m

都市計画

(都)、1住居、(80,200)

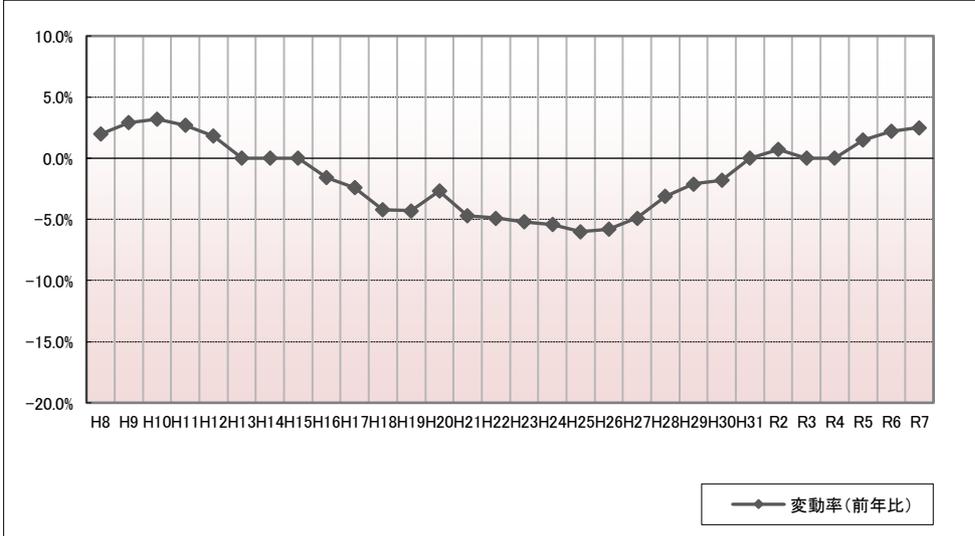
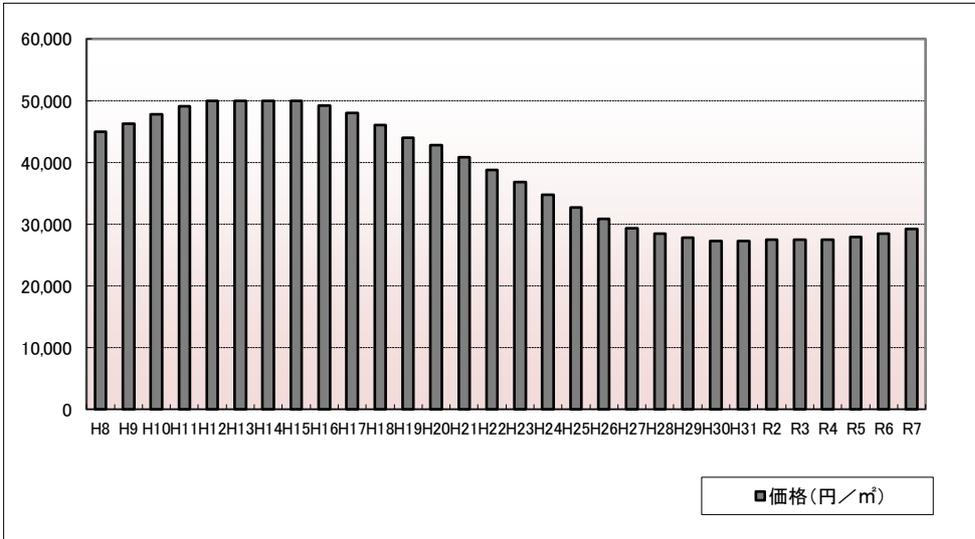
周辺の利用状況

中規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域

選定時期

昭和57年

価格および変動率



年	価格	変動率
H8	45,000	2.0%
H9	46,300	2.9%
H10	47,800	3.2%
H11	49,100	2.7%
H12	50,000	1.8%
H13	50,000	0.0%
H14	50,000	0.0%
H15	50,000	0.0%
H16	49,200	-1.6%
H17	48,000	-2.4%
H18	46,000	-4.2%
H19	44,000	-4.3%
H20	42,800	-2.7%
H21	40,800	-4.7%
H22	38,800	-4.9%
H23	36,800	-5.2%
H24	34,800	-5.4%
H25	32,700	-6.0%
H26	30,800	-5.8%
H27	29,300	-4.9%
H28	28,400	-3.1%
H29	27,800	-2.1%
H30	27,300	-1.8%
H31	27,300	0.0%
R2	27,500	0.7%
R3	27,500	0.0%
R4	27,500	0.0%
R5	27,900	1.5%
R6	28,500	2.2%
R7	29,200	2.5%

位置図URL

https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1PI8WS-f9Zgs8y_sqYq4mDuG9VuTrWUk&ll=39.465046%2C140.482108&z=17

標準地番号

大仙-2

所在地番

大仙市大曲あけぼの町84番37

住居表示

「大曲あけぼの町11-25」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

225 m²

形状

1:1.5

接面道路

東6m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

大曲、1.6km

都市計画

(都)、1中専、(60,200)

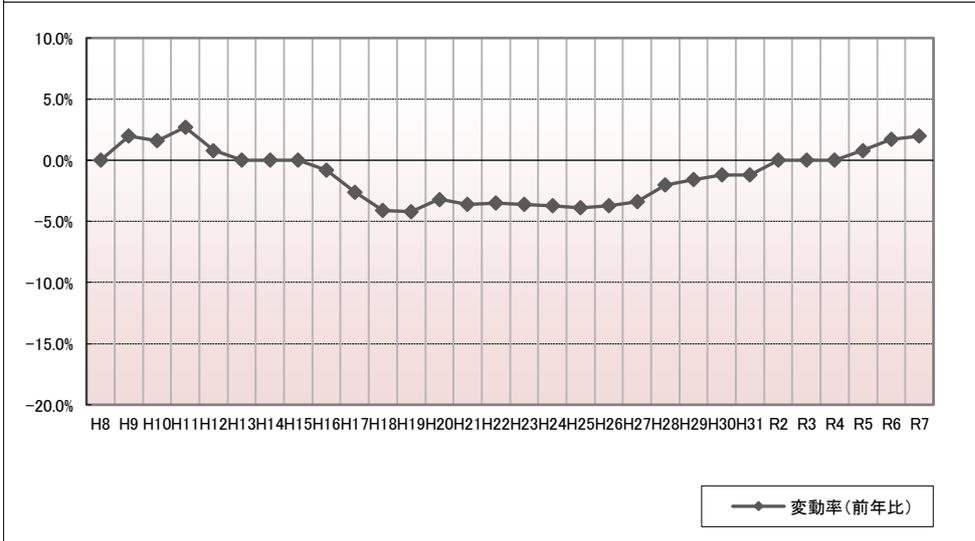
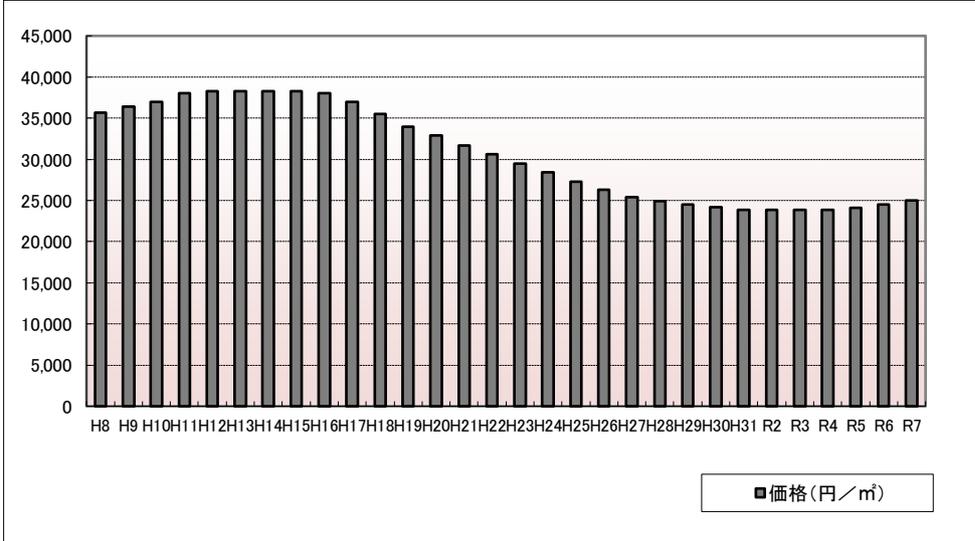
周辺の利用状況

一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域

選定時期

昭和56年

価格および変動率



年	価格	変動率
H8	35,700	0.0%
H9	36,400	2.0%
H10	37,000	1.6%
H11	38,000	2.7%
H12	38,300	0.8%
H13	38,300	0.0%
H14	38,300	0.0%
H15	38,300	0.0%
H16	38,000	-0.8%
H17	37,000	-2.6%
H18	35,500	-4.1%
H19	34,000	-4.2%
H20	32,900	-3.2%
H21	31,700	-3.6%
H22	30,600	-3.5%
H23	29,500	-3.6%
H24	28,400	-3.7%
H25	27,300	-3.9%
H26	26,300	-3.7%
H27	25,400	-3.4%
H28	24,900	-2.0%
H29	24,500	-1.6%
H30	24,200	-1.2%
H31	23,900	-1.2%
R2	23,900	0.0%
R3	23,900	0.0%
R4	23,900	0.0%
R5	24,100	0.8%
R6	24,500	1.7%
R7	25,000	2.0%

位置図URL

https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1PI8WS-f9Zgs8y_sqYq4mDuG9VuTrWUk&ll=39.456431%2C140.471527&z=17

標準地番号

大仙-3

所在地番

大仙市大曲金谷町240番

住居表示

「大曲金谷町4-27」

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

182 m²

形状

1:2

接面道路

北9.5m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

大曲、1.7km

都市計画

(都)、1住居、(60,200)

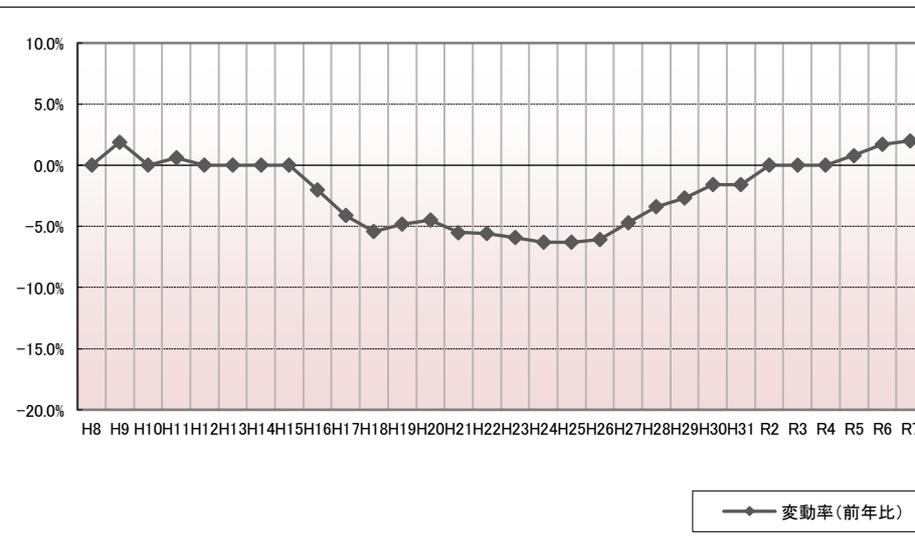
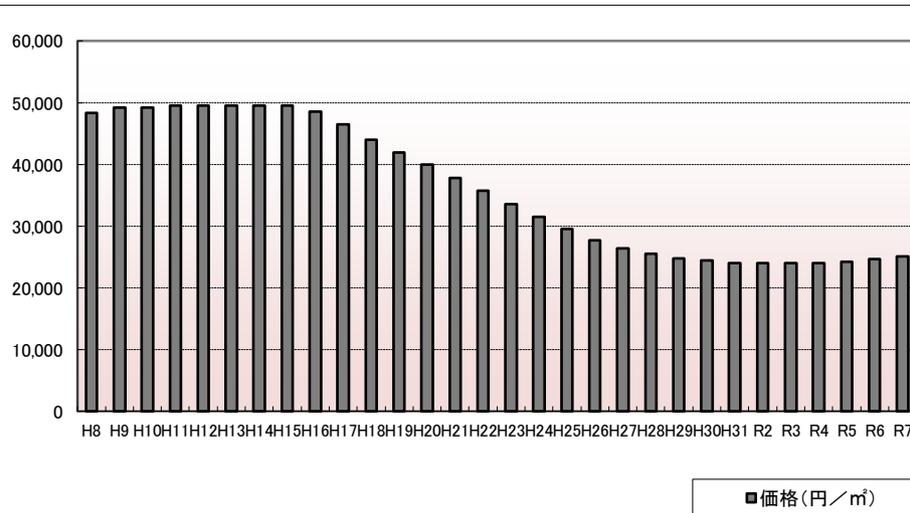
周辺の利用状況

一般住宅の中に、店舗等も見られる住宅地域

選定時期

平成7年

価格および変動率



年	価格	変動率
H8	48,300	0.0%
H9	49,200	1.9%
H10	49,200	0.0%
H11	49,500	0.6%
H12	49,500	0.0%
H13	49,500	0.0%
H14	49,500	0.0%
H15	49,500	0.0%
H16	48,500	-2.0%
H17	46,500	-4.1%
H18	44,000	-5.4%
H19	41,900	-4.8%
H20	40,000	-4.5%
H21	37,800	-5.5%
H22	35,700	-5.6%
H23	33,600	-5.9%
H24	31,500	-6.3%
H25	29,500	-6.3%
H26	27,700	-6.1%
H27	26,400	-4.7%
H28	25,500	-3.4%
H29	24,800	-2.7%
H30	24,400	-1.6%
H31	24,000	-1.6%
R2	24,000	0.0%
R3	24,000	0.0%
R4	24,000	0.0%
R5	24,200	0.8%
R6	24,600	1.7%
R7	25,100	2.0%

位置図URL

https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1PI8WS-f9Zgs8y_sqYq4mDuG9VuTrWUk&ll=39.451824%2C140.47406&z=17

標準地番号

大仙-4

所在地番

大仙市神宮寺字中瀬古川敷10番4外

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

496 m²

形状

1:2.5

接面道路

北東8.3m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

神宮寺、900m

都市計画

(都)、(70,200)

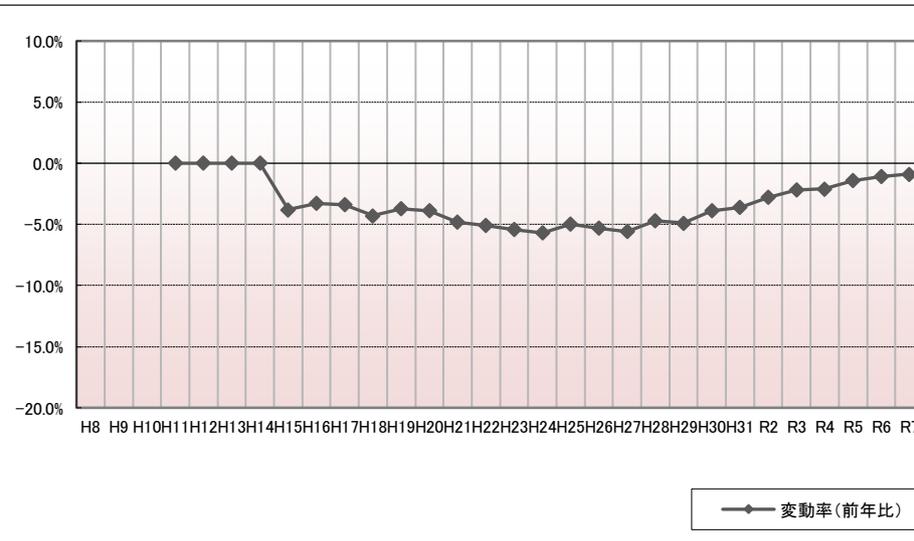
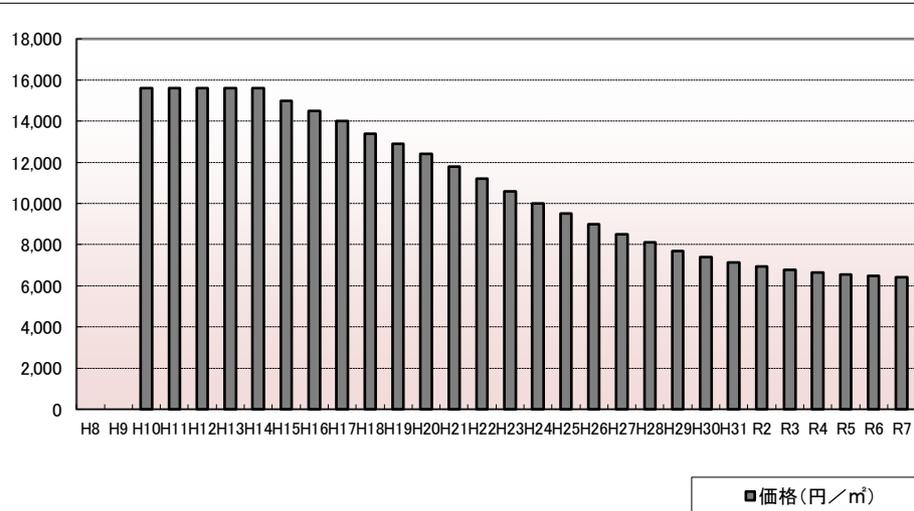
周辺の利用状況

中規模一般住宅が多い旧来からの住宅地域

選定時期

平成10年

価格および変動率



年	価格	変動率
H8		
H9		
H10	15,600	
H11	15,600	0.0%
H12	15,600	0.0%
H13	15,600	0.0%
H14	15,600	0.0%
H15	15,000	-3.8%
H16	14,500	-3.3%
H17	14,000	-3.4%
H18	13,400	-4.3%
H19	12,900	-3.7%
H20	12,400	-3.9%
H21	11,800	-4.8%
H22	11,200	-5.1%
H23	10,600	-5.4%
H24	10,000	-5.7%
H25	9,500	-5.0%
H26	9,000	-5.3%
H27	8,500	-5.6%
H28	8,100	-4.7%
H29	7,700	-4.9%
H30	7,400	-3.9%
H31	7,130	-3.6%
R2	6,930	-2.8%
R3	6,780	-2.2%
R4	6,640	-2.1%
R5	6,550	-1.4%
R6	6,480	-1.1%
R7	6,420	-0.9%

位置図URL

https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1PI8WS-f9Zgs8y_sqYq4mDuG9VuTrWUk&ll=39.494015%2C140.41987&z=17

標準地番号

大仙-5

所在地番

大仙市神宮寺字館ノ北8番5外

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

262 m²

形状

1:1.5

接面道路

北西5m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

神宮寺、550m

都市計画

(都)、(70,200)

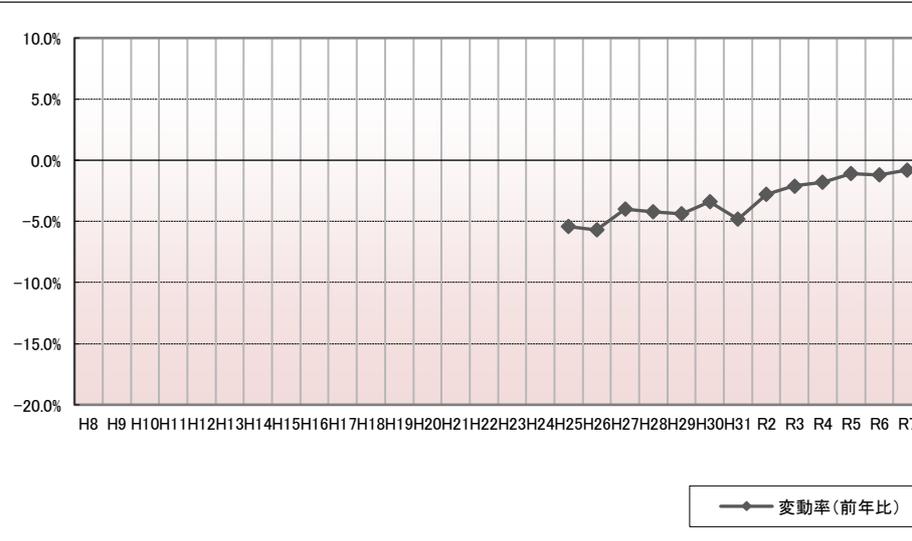
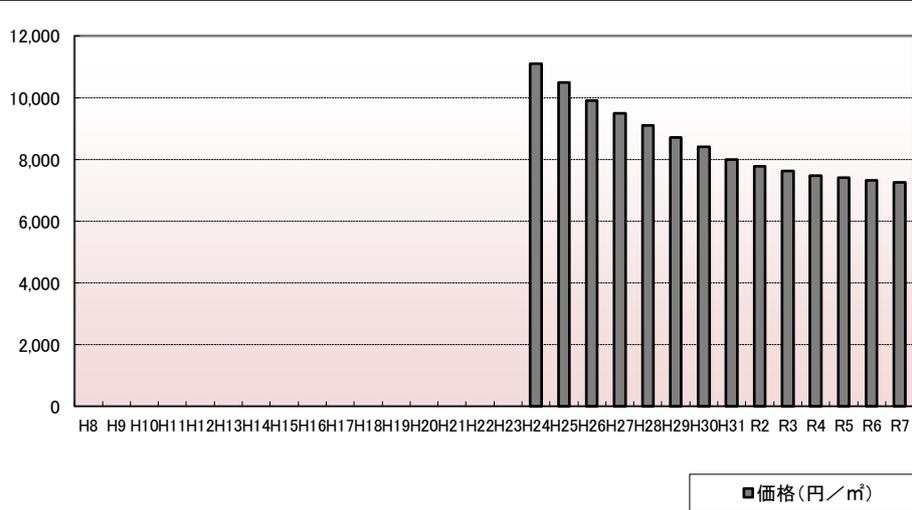
周辺の利用状況

一般住宅が多い旧国道背後の住宅地域

選定時期

平成24年

価格および変動率



年	価格	変動率
H8		
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24	11,100	
H25	10,500	-5.4%
H26	9,900	-5.7%
H27	9,500	-4.0%
H28	9,100	-4.2%
H29	8,700	-4.4%
H30	8,400	-3.4%
H31	8,000	-4.8%
R2	7,780	-2.8%
R3	7,620	-2.1%
R4	7,480	-1.8%
R5	7,400	-1.1%
R6	7,310	-1.2%
R7	7,250	-0.8%

位置図URL

https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1PI8WS-f9Zgs8y_sqYq4mDuG9VuTrWUk&ll=39.492075%2C140.429198&z=17

標準地番号

大仙-6

所在地番

大仙市字刈和野87番

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

232 m²

形状

1:4.5

接面道路

南東7m、県道、背面道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

刈和野、900m

都市計画

(都)、1住居、(60,200)

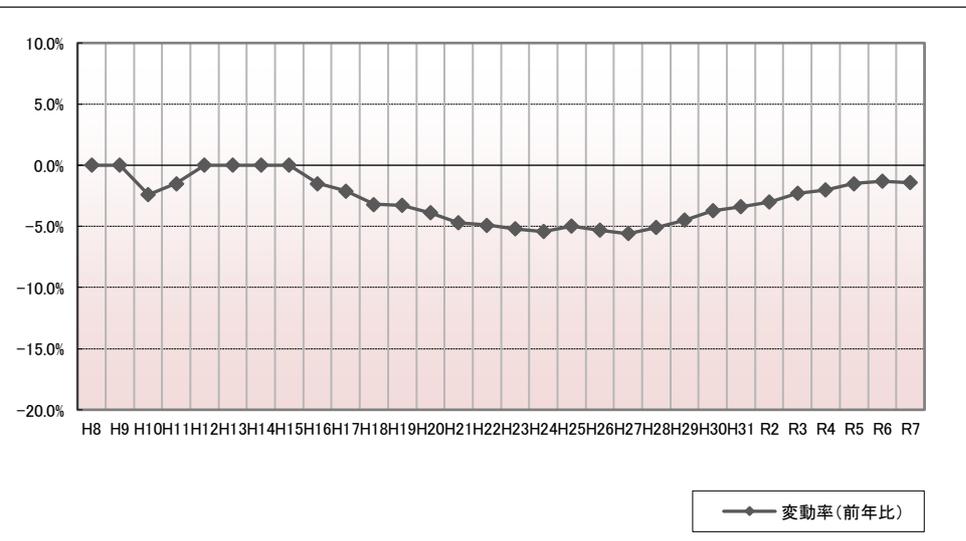
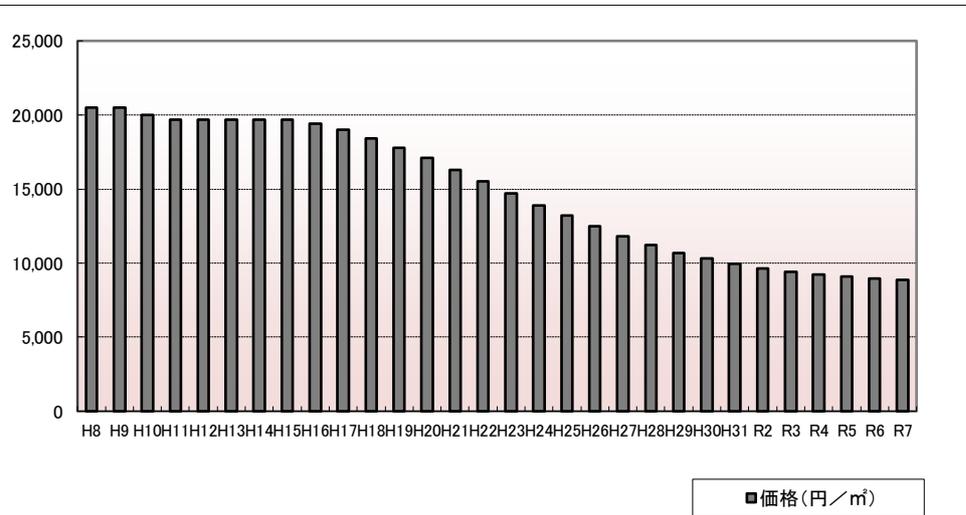
周辺の利用状況

一般住宅が多い旧来からの住宅地域

選定時期

平成6年

価格および変動率



年	価格	変動率
H8	20,500	0.0%
H9	20,500	0.0%
H10	20,000	-2.4%
H11	19,700	-1.5%
H12	19,700	0.0%
H13	19,700	0.0%
H14	19,700	0.0%
H15	19,700	0.0%
H16	19,400	-1.5%
H17	19,000	-2.1%
H18	18,400	-3.2%
H19	17,800	-3.3%
H20	17,100	-3.9%
H21	16,300	-4.7%
H22	15,500	-4.9%
H23	14,700	-5.2%
H24	13,900	-5.4%
H25	13,200	-5.0%
H26	12,500	-5.3%
H27	11,800	-5.6%
H28	11,200	-5.1%
H29	10,700	-4.5%
H30	10,300	-3.7%
H31	9,950	-3.4%
R2	9,650	-3.0%
R3	9,430	-2.3%
R4	9,240	-2.0%
R5	9,100	-1.5%
R6	8,980	-1.3%
R7	8,850	-1.4%

位置図URL

https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1PI8WS-f9Zgs8y_sqYq4mDuG9VuTrWUk&ll=39.542312%2C140.375614&z=17

標準地番号

大仙-7

所在地番

大仙市刈和野字沼田13番5

住居表示

店舗・ビル名等

利用現況

住宅、W2

地積

365 m²

形状

1:1

接面道路

北東5.4m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

刈和野、500m

都市計画

(都)、1住居、(60,200)

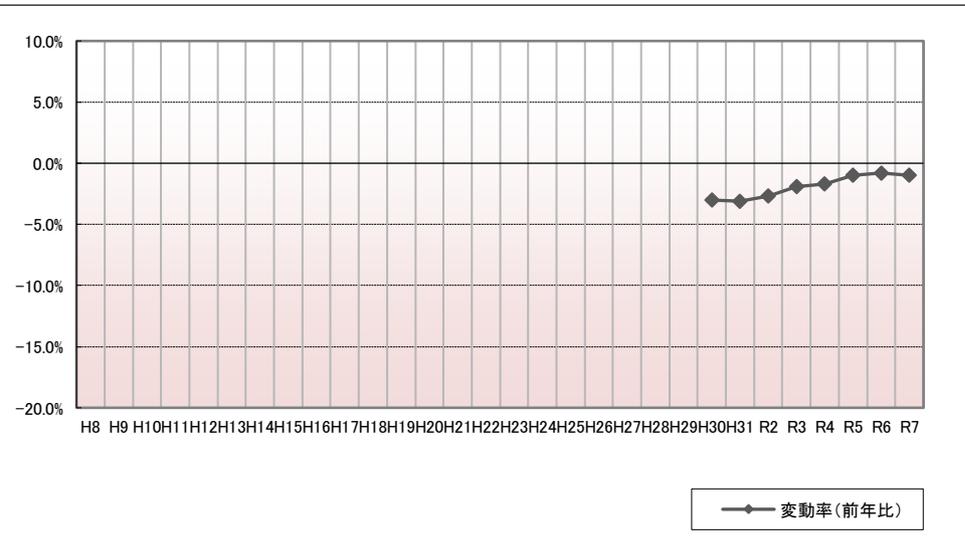
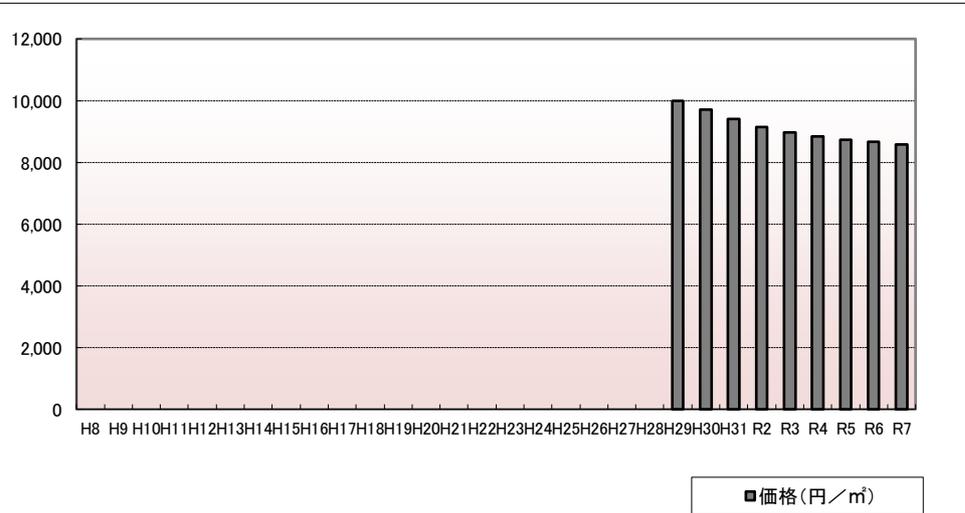
周辺の利用状況

一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域

選定時期

平成29年

価格および変動率



年	価格	変動率
H8		
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28		
H29	10,000	
H30	9,700	-3.0%
H31	9,400	-3.1%
R2	9,150	-2.7%
R3	8,980	-1.9%
R4	8,830	-1.7%
R5	8,740	-1.0%
R6	8,670	-0.8%
R7	8,580	-1.0%

位置図URL

https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1PI8WS-f9Zgs8y_sqYq4mDuG9VuTrWUk&ll=39.547397%2C140.368131&z=17

標準地番号

大仙5-1

所在地番

大仙市大曲福住町122番2

住居表示

「大曲福住町5-28」

店舗・ビル名等

(秋田ビジネスマシン)

利用現況

事務所兼住宅、W2

地積

222 m²

形状

1:3

接面道路

北東16m、県道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

大曲、450m

都市計画

(都)、商業、(80,400)、準防

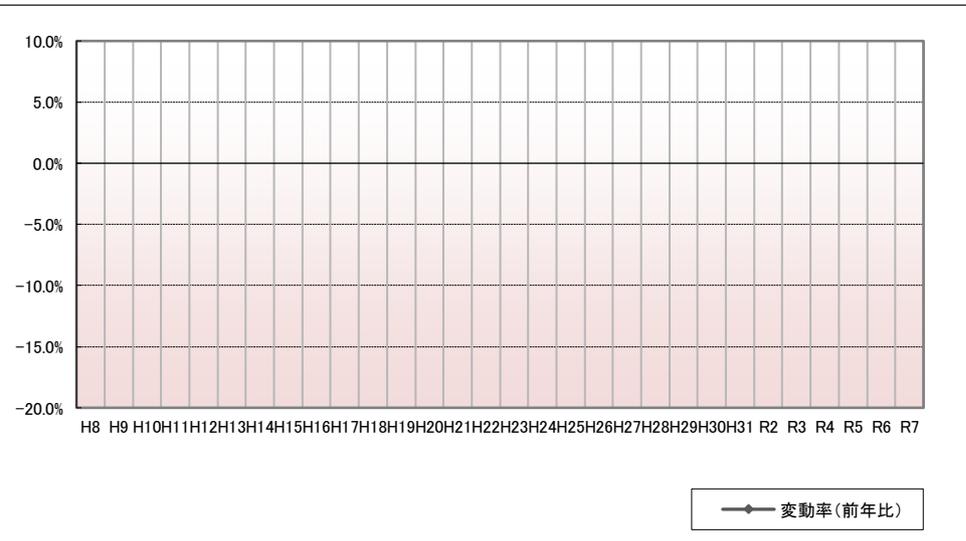
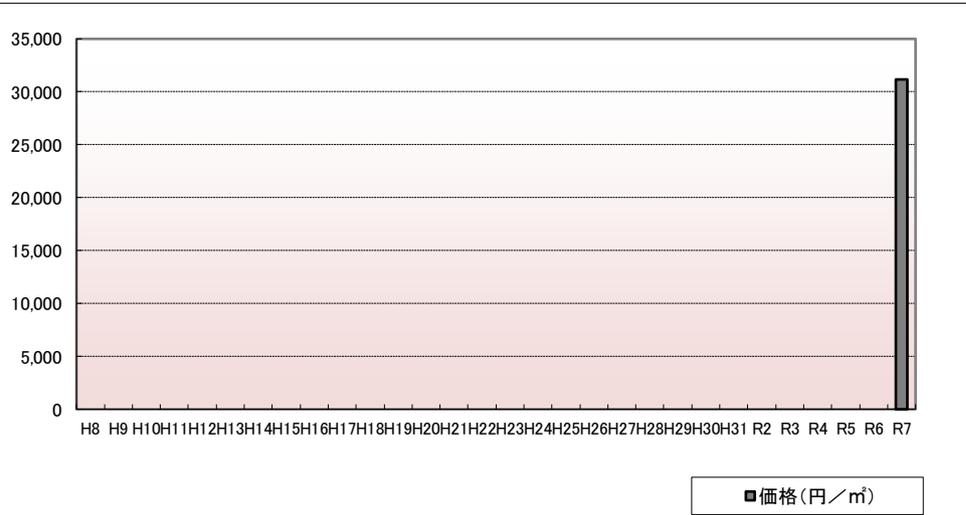
周辺の利用状況

中低層の店舗等が多い県道沿いの商業地域

選定期

令和7年

価格および変動率



年	価格	変動率
H8		
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28		
H29		
H30		
H31		
R2		
R3		
R4		
R5		
R6		
R7	31,200	

位置図URL

https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1PI8WS-f9Zgs8y_sqYq4mDuG9VuTrWUk&ll=39.4649803%2C140.4751712&z=17

標準地番号

大仙5-2

所在地番

大仙市大曲中通町476番

住居表示

「大曲中通町3-17」

店舗・ビル名等

(空店舗)

利用現況

店舗兼住宅、W2

地積

269 m²

形状

1:2

接面道路

北22m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

大曲、450m

都市計画

(都)、商業、(80,400)、準防

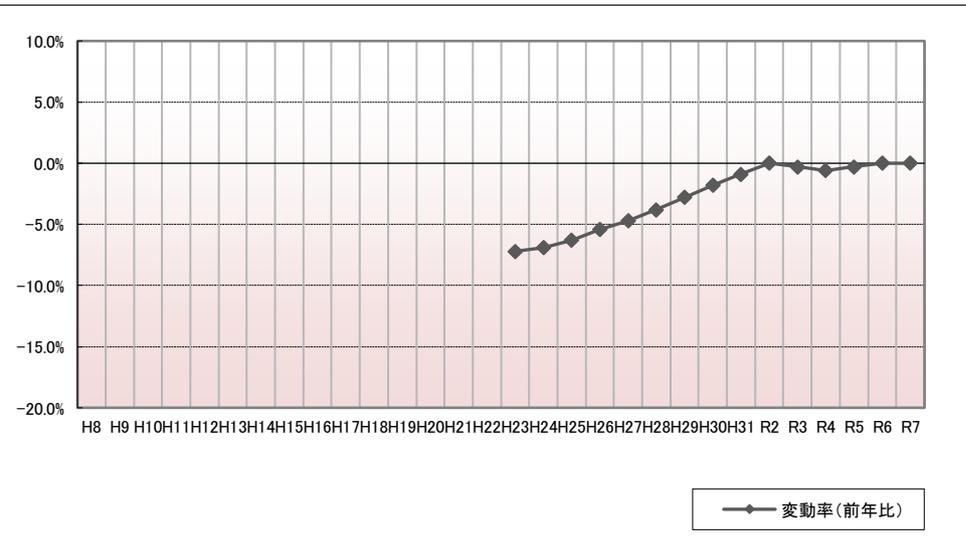
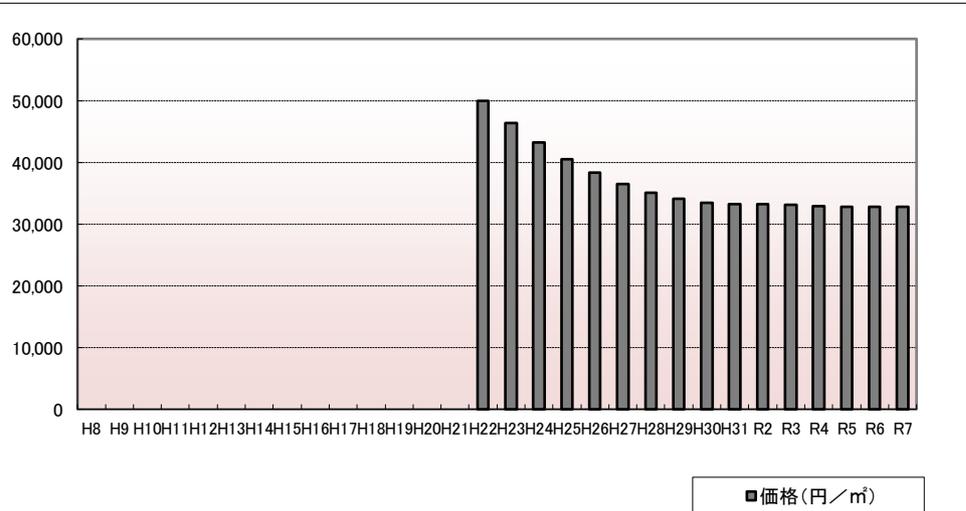
周辺の利用状況

低層店舗に医院、一般住宅等も見られる商業地域

選定時期

平成22年

価格および変動率



年	価格	変動率
H8		
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22	50,000	
H23	46,400	-7.2%
H24	43,200	-6.9%
H25	40,500	-6.3%
H26	38,300	-5.4%
H27	36,500	-4.7%
H28	35,100	-3.8%
H29	34,100	-2.8%
H30	33,500	-1.8%
H31	33,200	-0.9%
R2	33,200	0.0%
R3	33,100	-0.3%
R4	32,900	-0.6%
R5	32,800	-0.3%
R6	32,800	0.0%
R7	32,800	0.0%

位置図URL

https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1PI8WS-f9Zgs8y_sqYq4mDuG9VuTrWUk&ll=39.461791%2C140.479506&z=17

標準地番号

大仙5-3

所在地番

大仙市福田町159番2

住居表示

「福田町22-21-7」

店舗・ビル名等

(大曲駅東みよし薬局)

利用現況

店舗、W1

地積

661 m²

形状

1:2

接面道路

北20m、市道

供給処理施設

水道、下水

駅距離

大曲、550m

都市計画

(都)、1住居、(60,200)

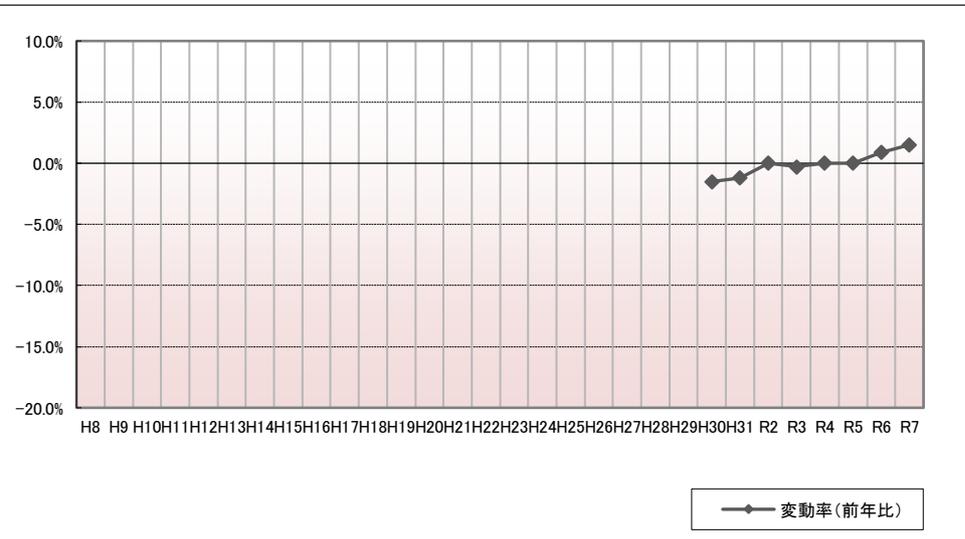
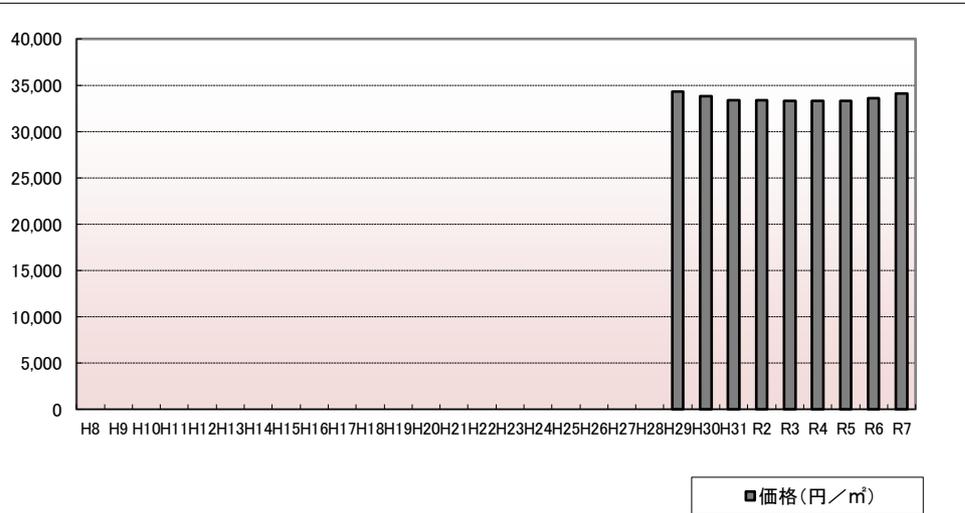
周辺の利用状況

小売店舗、医院等が混在する路線商業地域

選定時期

平成29年

価格および変動率



年	価格	変動率
H8		
H9		
H10		
H11		
H12		
H13		
H14		
H15		
H16		
H17		
H18		
H19		
H20		
H21		
H22		
H23		
H24		
H25		
H26		
H27		
H28		
H29	34,300	
H30	33,800	-1.5%
H31	33,400	-1.2%
R2	33,400	0.0%
R3	33,300	-0.3%
R4	33,300	0.0%
R5	33,300	0.0%
R6	33,600	0.9%
R7	34,100	1.5%

位置図URL

https://www.google.com/maps/d/edit?hl=ja&mid=1PI8WS-f9Zgs8y_sqYq4mDuG9VuTrWUk&ll=39.4691503%2C140.4814397&z=17