

(価格時点は令和7年1月1日)

## 地価公示標準地

| (1)<br>標準地<br>番号 | (2)<br>標準地の所在及び地番<br>並びに住居表示等<br>「住居表示」<br>〔仮換地番号〕 | (3)<br>標準地の<br>1平方<br>メートル<br>当たりの<br>価格(円) | (4)<br>標準地<br>の地積<br>(m <sup>2</sup> ) | (5)<br>標準地<br>の形状<br>(間口・奥行) | (6)<br>標準地<br>の敷地<br>の利用<br>の現況 | (7)<br>標準地の<br>周辺の土<br>地の利<br>用の状<br>況 | (8)<br>標準地<br>の接面<br>道路の<br>状況 | (9)<br>標準地<br>につい<br>ての水<br>道ガス<br>供給施<br>設及び<br>下水道<br>の整備<br>の状況 | (10)<br>標準地<br>の鉄道<br>その他<br>の主要<br>な交通<br>施設と<br>の接<br>近の状<br>況 | (11)<br>標準地<br>に係る<br>都市計<br>画法そ<br>の他法<br>令の制<br>限で主<br>要な<br>もの |
|------------------|--|---|--|------------------------------|---------------------------------|--|--------------------------------|--|--|---|
| 北秋田<br>-1        | 北秋田市坊沢字屋敷74番1                                      | 4,000                                       | 636                                    | 台形<br>1:3                    | 住宅<br>W2                        | 一般住宅、農家住宅に店<br>舗が散見される住宅地域             | 南6.5m<br>県道                    | 水道<br>下水   | 鷹ノ巣<br>3.2km   | (都)<br>(70,200)   |
| -2               | 脇神字平崎上岱135番16                                      | 7,700                                       | 303                                    | 1.2:1                        | 住宅<br>W2                        | 中規模の一般住宅が多い<br>住宅地域                    | 北東6m<br>市道                     | 水道<br>下水   | 鷹ノ巣<br>2.1km   | (都)1低専<br>(50,80)   |
| -3               | 米内沢字寺ノ下8番10  | 8,800                                       | 337                                    | 1:4                          | 住宅<br>W1                        | 中規模一般住宅が多い既<br>成住宅地域                   | 西6m<br>市道                      | 水道<br>下水   | 米内沢<br>1.4km   | (都)<br>(70,300)   |
| -4               | 米内沢字御嶽50番7外  | 5,660                                       | 424                                    | 1:1.5                        | 住宅<br>W2                        | 中規模一般住宅が多い川<br>沿いの住宅地域                 | 南西7m<br>市道                     | 水道<br>下水   | 米内沢<br>1.8km   | (都)<br>(70,200)   |
| -5               | 下杉字狐森37番9  | 7,380                                       | 296                                    | 1:1.5                        | 住宅<br>W2                        | 一般住宅の中に店舗等が<br>見られる住宅地域                | 南西7.5m<br>県道                   | 水道<br>下水   | 合川<br>550m   | (都)<br>(70,200)   |
| -6               | 木戸石字屋布岱70番   | 3,350                                       | 306                                    | 1:2.5                        | 住宅<br>W2                        | 農家住宅と一般住宅が混<br>在する住宅地域                 | 南8m<br>市道                      | 水道<br>下水   | 合川<br>3.5km  | (都)<br>(70,200)   |
| 5-1              | 松葉町81番外<br>「松葉町9-6」                                | 16,700                                      | 313                                    | 1:1.2                        | 店舗兼住宅<br>W2                     | 店舗兼住宅に住宅、医院<br>等が混在する商業地域              | 北11.8m<br>市道                   | 水道<br>下水   | 鷹ノ巣<br>400m  | (都)商業<br>(80,400)<br>準防   |
| 5-2              | 川井字才ノ神61番23  | 8,700                                       | 299                                    | 1:1.5                        | 店舗<br>W1                        | 店舗の中に一般住宅が混<br>在する近隣商業地域               | 南10m<br>県道<br>東側道              | 水道<br>下水   | 合川<br>550m   | (都)<br>(70,200)   |