

(価格時点は令和7年7月1日)

地価調査基準地

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示等 「住居表示」 〔仮換地番号〕	(3) 基準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (m ²)	(5) 基準地 の形状 (間口・奥行)	(6) 基準地の 敷地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の状況	(8) 基準地の 接面道路 の状況	(9) 基準地 に ついての 水道ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要な もの
小坂(県) -1	鹿角郡小坂町小坂字下前田 35番6	8,300	331	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	西6m 町道	水道 下水	十和田南 8.5km	(都)1住居 (60,200)
-2	荒谷字万谷69番1	4,200	774	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅が混 在する国道沿いの既成住 宅地域	北東 10.5m 国道	水道 下水	十和田南 4.7km	「都計外」
5-1	小坂鉱山字栗平11番13	12,100	325	1:1	店舗 W2	小売店舗、飲食店に一般 住宅等が混在する国道沿 いの商業地域	東15m 国道	水道 下水	十和田南 9.3km	(都)近商 (80,200)