

(価格時点は令和7年7月1日)

地価調査基準地

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示等 「住居表示」 〔仮換地番号〕	(3) 基準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (m ²)	(5) 基準地 の形状 (間口・奥行)	(6) 基準地の 敷地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の状況	(8) 基準地の 接面道路 の状況	(9) 基準地に ついての 水道ガス 供給施設 及び下水 道の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要な もの
八峰(県) -1	山本郡八峰町八森字八森5 番	4,600	223	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅に事務所 等が混在する住宅地域	西6m 町道	水道 下水	東八森 450m	「都計外」
-2	八森字岩館70番内	3,750	308	1:3	住宅 W2	一般住宅に農家及び漁家 住宅が混在する住宅地域	西5.3m 町道 南側道	水道 下水	岩館 700m	「都計外」
-3	八森字浜田113番1	3,500	419	1:3	住宅 W2	一般住宅及び農家住宅が 建ち並ぶ住宅地域	東5.5m 町道	水道 下水	東八森 2.4km	「都計外」
-4	峰浜水沢字カッチキ台10番11	5,000	185	1:2.5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心と した住宅地域	北東6m 町道	水道 下水	沢目 200m	「都計外」
-5	峰浜埜字豊後長根2番1	2,650	504	1:1	住宅 W1	一般住宅及び農家住宅に 事業所等が混在する住宅 地域	北東9m 町道	水道 下水	鳥形 3.8km	「都計外」
5-1	八森字中浜23番6内	5,000	499	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗等の中に一般住 宅が混在する県道沿いの 商業地域	東8m 県道 南側道	水道 下水	八森 250m	「都計外」