

(価格時点は令和7年7月1日)

地価調査基準地

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番 並びに住居表示等 「住居表示」 〔仮換地番号〕	(3) 基準地の 1平方 メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (m ²)	(5) 基準地 の形状 (間口:奥行)	(6) 基準地の 敷地の利用 の現況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の状況	(8) 基準地の 接面道路 の状況	(9) 基準地について 水道ガス 供給施設 及び下水道 の整備 の状況	(10) 基準地の 鉄道その 他の主要 な交通施 設との接 近の状況	(11) 基準地に 係る都市 計画法そ の他法令 の制限で 主要な もの
八郎潟 (県)-1	南秋田郡八郎潟町字一日市 165番51	10,700	183	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	南西6m 町道	水道 下水	八郎潟 900m	(都)1住居 (60,200)
-2	夜叉袋字松ノ木34番外	6,950	393	1:2	住宅 W2	農家住宅が多い旧来から の住宅地域	南西7m 県道	水道 下水	八郎潟 1.1km	(都) (70,200)
5-1	字上沖谷地64番1外	12,100	1,304	1.5:1	店舗 S2	店舗、営業所等が混在す る国道沿いの商業地域	東14m 国道 北側道	水道 下水	八郎潟 700m	(都)準工 (60,200)